
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

44211100-3	Budynki modułowe i przenośne
31311000-9	Podłączenia energetyczne
45232150-8	Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody
45232440-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
77310000-6	Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
39150000-8	Różne meble i wyposażenie

NAZWA INWESTYCJI: Budowa świetlicy kontenerowej w Żabińcu

ADRES INWESTYCJI: Żabiniec, dz. 76

NAZWA INWESTORA: GMINA KLUCZBORK

ADRES INWESTORA: 46-200 KLUCZBORK, ul. Katowicka 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Nina Pieńkowska

DATA OPRACOWANIA: 07.04.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

07.04.2026

Data zatwierdzenia

Ogólna charakterystyka

Przedmiotem opracowania jest budowa prefabrykowanego budynku świetlicy wiejskiej typu kontenerowego wraz z niezbędną infrastrukturą. Działka posiada przyłącze wodociągowe i przyłącze energetyczne. Budynek będzie podłączy wewnętrznym przyłączem energetycznym i wodociągowym. Przykanalik kanalizacyjny będzie odprowadzał ścieki bytowe bezpośrednio do projektowanego zbiornika bezodpływowego o pojemności $V=8\text{m}^3$. Teren inwestycji jest nie zadrzewiony.

Przewiduje się budowę nowego budynku świetlicy wiejskiej, który będzie prefabrykowany przez producenta i ustawiony na wcześniej przygotowanym utwardzeniu. Budynek nie będzie związany z gruntem.

Zestawienie powierzchni:

0.1. komunikacja	3,95m ²
0.2. Sala	36,69m ²
0.3. Pomieszczenie socjalne	11,27m ²
0.4. WC NPS	3,32 m ²
0.5. WC	2,50 m ²
<u>RAZEM</u>	<u>57,73m²</u>

Na terenie zostanie założony duży użytek zielony z licznymi nasadzeniami, który zajmie pow. około 3000m², zostaną ustawione budki lęgowe montowane do słupków w ilości 5szt., karmniki z poidełkami dla ptaków, które dodatkowo będą schronieniem dla jeży (3szt.), hotel dla owadów montowane do słupków (3szt.). Przy terenie zielonym zostaną ustawione dwie ławki typu parkowego z oparciami oraz dwie tablice edukacyjne o tematyce przyrodniczej.

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			SWIETLICA KONTENEROWA			
1 d.1	KNNR-W 10 2318-03	SST.01	Wykopy ręczne pod budowlę z przemieszczeniem gruntu na odkład; grunt kat. IV - wykopy punktowe fundamentów modułów kontenerowych	m3		
			0,6 * 0,45 * 0,35 * 15	m3	1,418	
					RAZEM	1,418
2 d.1	KNR 19-01 0913-01	SST.03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
			0,6 * 0,45 * 0,25 * 15	m3	1,013	
					RAZEM	1,013
3 d.1	KNNR-W 2 W0301-03	SST.03	Fundamenty z bloczków betonowych	m3		
			0,38 * 0,24 * 0,14 * 15	m3	0,192	
					RAZEM	0,192
4 d.1	kalk. własna	SST.08	Dostawa i montaż świetlicy kontenerowej składającej się z 4 modułów kontenerowych (sala główna, komunikacja, pom. socjalne, 2x WC w tym jedno dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych) wraz z klimatyzacją 3,5kW	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
5 d.1	kalk. własna	SST.08	Dostawa i montaż do budynku kontenerowego lampy solarnej z panelem fotowoltaicznym	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
2			PRZYŁĄCZA			
2.1			Przyłącze energetyczne			
6 d.2.1	KNCK-1 0704-06	SST.01	Rozbiórka nawierzchni drogowej z kostki kamiennej rzędowej na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
			2,5	m2	2,500	
					RAZEM	2,500
7 d.2.1	KNNR 5 0701-05	SST.01	Kopanie rowów dla kabli w sposób mechaniczny w gruncie kat. III-IV	m3		
			10,5	m3	10,500	
					RAZEM	10,500
8 d.2.1	KNNR 5 0401-03	SST.06	Złącza kablowe typu Z-21	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
9 d.2.1	KNR-W 5-10 0303-01	SST.06	Układanie rur ochronnych z PCW o średnicy do 75 mm w wykopie	m		
			35	m	35,000	
					RAZEM	35,000
10 d.2.1	KNR-W 5-10 0103-01	SST.06	Ręczne układanie kabli wielożyłowych o masie do 0.5 kg/m na napięcie znamionowe poniżej 110 kV w rowach kablowych	m		
			39	m	39,000	
					RAZEM	39,000
11 d.2.1	KNR-W 5-10 0809-11	SST.06	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat. III	m		
			7,5	m	7,500	
					RAZEM	7,500
12 d.2.1	KNNR 5 0726-09	SST.06	Zarobienie na sucho końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 16 mm2 na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
13 d.2.1	KNNR 5 1203-04	SST.06	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 16 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.żył		
			16	szt.żył	16,000	
					RAZEM	16,000
14 d.2.1	KNNR 5 0702-05	SST.01	Zасыpywanie rowów dla kabli wykonanych mechanicznie w gruncie kat. III-IV	m3		
			10,5	m3	10,500	
					RAZEM	10,500
15 d.2.1	KNR 2-31 0511-01	SST.04	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2,5	m2	2,500	
					RAZEM	2,500
16 d.2.1	KNNR 5 1302-03	SST.06	Badanie linii kablowej nn - kabel 4-żyłowy	odc.		
			1	odc.	1,000	
					RAZEM	1,000
17 d.2.1	KNNR 5 1304-01	SST.06	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
2.2			Przylącze wodociągowe			
18 d.2.2	KNR 2-28 0314-01	SST.05	Przylącza wodociągowe z rur ciśnieniowych PE o śr. zewn. 32 mm	m		
			12	m	12,000	
					RAZEM	12,000
19 d.2.2	KNR 2-28 0308-01	SST.05	Zasuwki żeliwne kielichowe z obudową na rurociągach PVC i PE o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
20 d.2.2	KNR 2-28 0316-01	SST.05	Próba szczelności sieci wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. zewn. do 110 mm	prób.		
			1	prób.	1,000	
					RAZEM	1,000
21 d.2.2	KNR 2-01 0215-04	SST.01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorstwy 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
			12 * 1,5 * 1	m3	18,000	
					RAZEM	18,000
22 d.2.2	KNR 2-28 0501-05	SST.03	Podłoża z kruszyw naturalnych grubości 15 cm Krotność = 2	m2		
			12 * 0,5	m2	6,000	
					RAZEM	6,000
23 d.2.2	KNR 2-01 0230-01	SST.01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
			12 * 1,5 * 1 - 0,5 * 12 * 0,3	m3	16,200	
					RAZEM	16,200
2.3			Przylącze kanalizacyjne ze zbiornikiem bezodpływowym			
24 d.2.3	KNR 2-01 0215-04	SST.01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorstwy 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
			30 * 1,5 * 1 + 12	m3	57,000	
					RAZEM	57,000
25 d.2.3	KNR 2-28 0501-05	SST.03	Podłoża z kruszyw naturalnych grubości 15 cm Krotność = 2	m2		
			30 * 0,5 + 10	m2	25,000	
					RAZEM	25,000
26 d.2.3	KNR 2-01 0230-01	SST.01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
			30 * 1,5 * 1 - 30 * 0,5 * 0,3 + 2	m3	42,500	
					RAZEM	42,500
27 d.2.3	KNR 2-28 0503-01 analogia	SST.05	Rury kanalizacyjne z tworzyw sztucznych - kielichowe z PVC o śr. nom. 160 mm	m		
			30	m	30,000	
					RAZEM	30,000
28 d.2.3	KNR 2-18 0613-05 analogia	SST.05	Zbiornik bezodpływowy prefabrykowany w gotowym wykopie	stud.		
			1	stud.	1,000	
					RAZEM	1,000
3			ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
29 d.3	KNNR-W 10 2318-03	SST.01	Wykopy ręczne pod budowlę z przemieszczeniem gruntu na odkład; grunt kat. IV - wykop pod chodnik	m3		
			45,5 * 0,3	m3	13,650	
					RAZEM	13,650
30 d.3	KNR 2-31 0402-03	SST.03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
			96 * 0,2 * 0,2	m3	3,840	
					RAZEM	3,840
31 d.3	KNK 2-06 0405-03	SST.02	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
			96	m	96,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	96,000
32 d.3	KNR 0-11 0321-01	SST.04	Chodniki z kostki betonowej prostokątnej grubości 60 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
			96	m2	96,000	
					RAZEM	96,000
33 d.3	KNKRB 6 0104-05	SST.03	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna	m3		
			96 * 0,10	m3	9,600	
					RAZEM	9,600
34 d.3	KNKRB 6 0104-02	SST.03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna	m3		
			96 * 0,10	m3	9,600	
					RAZEM	9,600
35 d.3	KNNR-W 10 2318-03	SST.01	Wykopy ręczne pod budowle z przemieszczeniem gruntu na odkład; grunt kat. IV	m3		
			0,35 * 0,35 * 0,5 * 23	m3	1,409	
					RAZEM	1,409
36 d.3	KNKRB 2 0202-01	SST.03	Stopy fundamentowe betonowe o obj. do 0.5 m3	m3		
			0,35 * 0,35 * 0,5 * 23	m3	1,409	
					RAZEM	1,409
37 d.3	kalk. własna	SST.07	Dostawa i montaż budki lęgowej	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
38 d.3	kalk. własna	SST.07	Dostawa i montaż karmnika z poidłem dla ptaków oraz domkiem dla jeży	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
39 d.3	kalk. własna	SST.07	Dostawa i montaż hotelu dla owadów	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
40 d.3	kalk. własna	SST.07	Dostawa i montaż ławki parkowej z opraciem	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
41 d.3	kalk. własna	SST.07	Dostawa i montaż tablicy edukacyjnej	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
42 d.3	KNNR 10 0604-05	SST.09	Sadzenie drzew w terenie płaskim. Dół o śr. 0.50 m i głęb. 0.50 m kat. gruntu I-III - sosna zwyczajna 50szt., modrzew europejski 10szt., brzoza brodawkowata 50szt., jarzab pospolity 100szt.	szt.		
			50 + 10 + 50 + 100	szt.	210,000	
					RAZEM	210,000
43 d.3	KNNR 10 0604-01	SST.09	Sadzenie krzewów w terenie płaskim. Dół o śr. 0.35 m i głęb. 0.35 m kat. gruntu I-III - bez czarny 50szt., trzmielina pospolita 40szt., czeremcha zwyczajna 50szt., aronia 5szt., malina 20szt.	szt.		
			50 + 40 + 5 + 20	szt.	115,000	
					RAZEM	115,000
4			WYPOSAŻENIE			
44 d.4	kalk. własna		Dostawa i montaż zmywarki	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
45 d.4	kalk. własna		Dostawa i montaż stołu konferencyjnego	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
46 d.4	kalk. własna		Dostawa i montaż krzeseł	szt.		
			32	szt.	32,000	
					RAZEM	32,000
47 d.4	kalk. własna		Dostawa i montaż zamrażalki podblatowej	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
48 d.4	kalk. własna		Dostawa i montaż projektora	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
49 d.4	kalk. własna		Dostawa i montaż ekranu elektrycznego	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
50 d.4	kalk. własna		Dostawa i montaż głośnika przenośnego	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
51 d.4	kalk. własna		Dostawa i montaż zestawu mebli kuchennych	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000